Россиян обяжут проверять газовое оборудование в квартирах

08.12.2022

До конца года или в начале 2023 года в Госдуме (ГД) во втором чтении рассмотрят законопроект о безопасности эксплуатации газового оборудования в жилых домах. Об этом «Известиям» рассказал председатель комитета ГД по строительству и ЖКХ Сергей Пахомов.

Согласно поправкам, вводится принцип «один дом одна обслуживающая организация». Жильцам придется заключать договоры об обслуживания с той же газовой организацией, с которой сотрудничает управляющая компания (УК). Норму закрепят в новой статье Жилищного кодекса.

Первое чтение законопроекта прошло еще в 2018 году. Изначально, обязанность по заключению договоров хотели возложить на УК, но были противоречия относительно права собственности граждан.

Сейчас можно заключать договоры с любой компанией. В итоге 10–50% квартир вообще не имеют соглашений и не проверяются годами, что и приводит к регулярным несчастным случаям. Теперь проверять наличие заключенных договоров будут госорганы – государственные жилищные инспекции, пояснил Пахомов.

Как ранее писал НДН.инфо, в старых домах новые лифты начнут быстрее запускать в эксплуатацию.

Игорь Александров