

Стометровую гостиницу построят в Новосибирске у «стелы Бастрыкина»

01.03.2023



Мэрия продлила разрешение на строительство масштабного гостиничного комплекса в Заельцовском районе Новосибирска. Соответствующий документ датирован 27 февраля. Комплекс появится по соседству с ТРЦ «Ройял Парк» на Красном проспекте, а также памятной стелой, которая в прошлом году оказалась в центре скандала.

Застройщиком гостиницы выступает «Ситистрой». Ее высота достигнет 99,1 метра, самое большое здание в комплексе будет вмещать 30 этажей, а самое маленькое – 2. Количество помещений – 900. Также готовится паркинг на 1484 квадратных метра. Гостиница сможет принять до 484 человек, общая площадь номеров составит 18548 квадратов.

Первое разрешение на строительство гостиницы было выдано 14 сентября. Строительство планировалось вести на площади 7192 квадратных метров, которая в новой редакции разрешения была уменьшена до 7168. Судя по кадастровой карте, утерянный кусок земли – это участок со стелой, который был отделен и как раз занимает 24 квадрата.

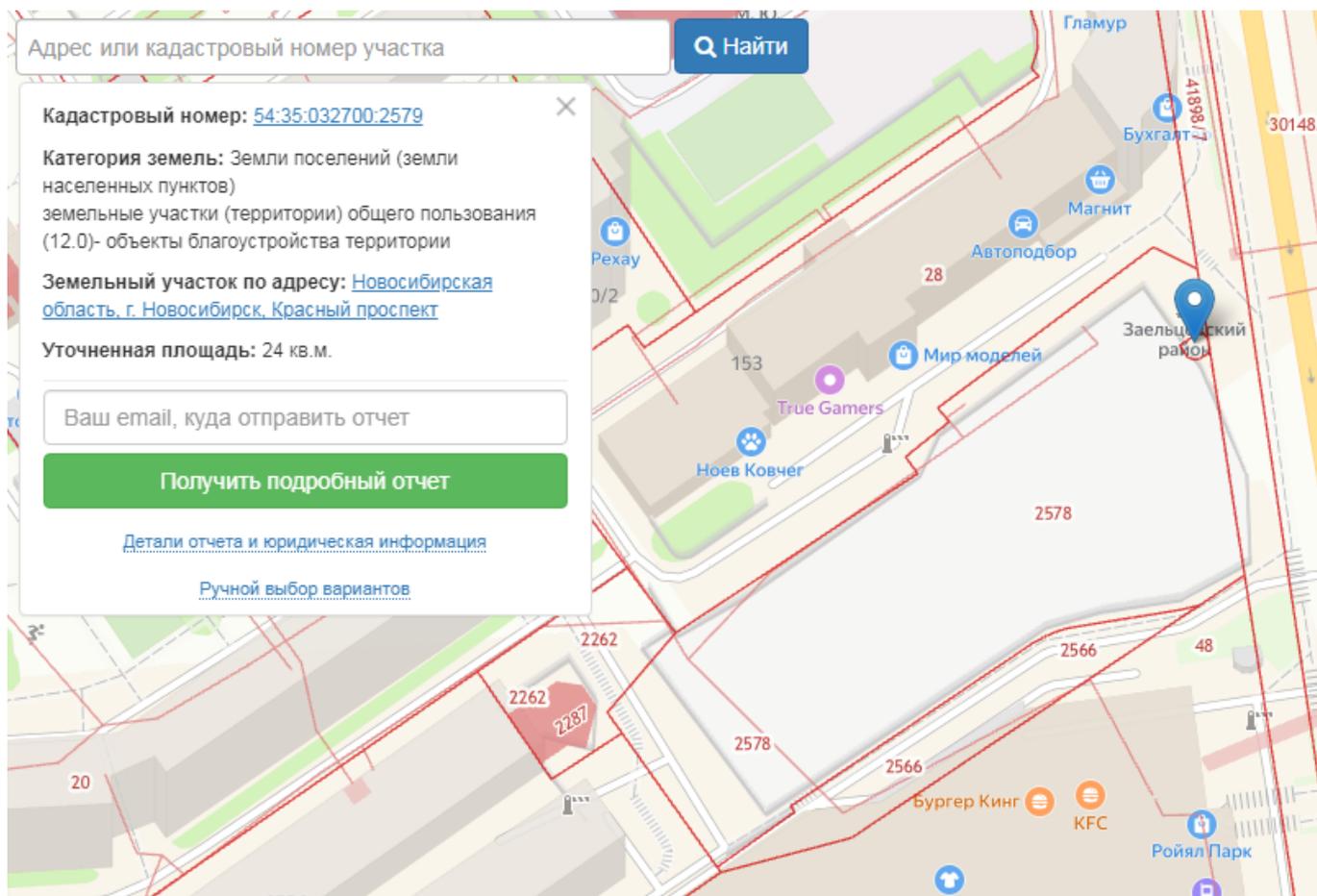


Фото: скриншот с сайта egrp365.org

Стела в честь 45-летия Победы в Великой Отечественной войне стоит на этом месте уже четвертый десяток лет. Поэтому минувшим летом, когда она [внезапно пропала](#), местные жители забили тревогу – решили, что памятный знак помешал строительству гостиницы. В мэрии успокоили, что стелу всего лишь [увезли на реставрацию](#), а по возвращении для нее найдут новую площадку в Центральном округе.

Но жители начали переживать, что стела в итоге окажется на окраине, и направили обращение председателю Следственного комитета РФ Александру Быстрыкину. Главный следователь страны поручил подчиненным разобраться в ситуации. Параллельно власти решили установить стелу [на территории госпиталя ветеранов №2 на Лесном шоссе](#).



Вид на стелу, ТРЦ и участок для застройки в сентябре 2022 года. Фото: НДН.инфо

Тем временем правоохранительные и надзорные органы выявили по итогам проверок ряд нарушений. Прокуратура [установила](#), что за содержанием и сохранностью стелы никто из чиновников не следил, а по документам она и вовсе отсутствовала.

В итоге стелу [вернули на прежнее место](#), но история уже получила уголовную подоплеку. Следователи [возбудили дело](#) по статье «Уничтожение или повреждение стелы, увековечивающей память погибших при защите Отечества в период Великой Отечественной войны».

Позже Александр Бастрыкин раскритиковал ход расследования и [поручил](#) «представить доклад об установлении причастных к преступлению лиц, роли мэра Новосибирска Анатолия Локтя в сложившейся ситуации и мерах, принятых для полноценной реставрации памятника».

В октябре баннер стелы [закрыли полотном](#), чтобы продолжить восстановление памятного знака. Отмечалось, что работы будет выполнять застройщик «Ситистрой». В ноябре новосибирцы отмечали, что даже после реставрации «на ней остались ржавчина и неаккуратные сварочные швы». Комментируя жалобы горожан, мэр Локоть [сообщил](#), что панно, как и верхнюю часть стелы, вынуждены были заменить, но основную часть памятника отреставрировать пока не удалось.

«На улице это невозможно сделать, необходимо было реставрировать в закрытом помещении. Ситуация [тогда] к этому не располагала, поэтому её восстановили в таком виде, – говорил глава города. – Это не конечный результат, будем дальше работать».