

# Минздрав Новосибирской области смог взыскать с дочки «Вис» только 1,5% неустойки

06.06.2023



Арбитражный суд Новосибирской области лишь частично удовлетворил требования минздрава региона к ООО «Седьмая концессионная компания» (входит в ГК «Вис»), реализующему концессию о строительстве семи поликлиник в Новосибирске.

За просрочку в получении концессионером получения госэкспертизы проектной документации и разрешения на строительство трех поликлиник, которая достигала 72 дней, минздрав потребовал от частного партнера неустойку в 54,6 млн рублей. Затем сумма требований была снижена до 43,5 млн рублей.

Суд же признал справедливым штраф в отношении концессионера на куда меньшую сумму – лишь 600 тысяч рублей.

«Взыскать с общества с ограниченной ответственностью «Седьмая концессионная компания» в пользу Министерства здравоохранения Новосибирской области штраф в размере 600 000 рублей. В остальной части в удовлетворении исковых требований отказать», – говорится в решении суда.

[Соглашение о строительстве семи поликлиник](#) (а при губернаторе Владимире Городецком речь шла о девяти объектах, но потом их число было решено сократить) было заключено еще в декабре 2018 года. С момента заключения

соглашения [сроки строительства неоднократно сдвигались, а сумма строительства не раз увеличивалась](#). Если считать с момента выделения земельных участков под строительство [концессия уже растянулась на 10 лет](#). А стоимость строительства [выросла с изначальных 7,8 млрд до 21 млрд рублей](#).

В декабре 2022 года областная [прокуратура внесла представление губернатору](#) с требованием «разработать механизм контроля за деятельностью инвесторов при реализации соглашений» и предусмотреть ответственность, в том числе для концессионеров за срыв сроков реализации проектов.

Ныне СКК рассчитывает завершить строительство поликлиник в 2024 году – три объекта планируется сдать до конца 2023 года, остальные в 2024-м.

*Олег Петров*