

До 43 лет новосибирцам придется копить на первоначальный взнос по ипотеке

10.02.2024



Новосибирцам придется копить на первоначальный взнос по ипотеке от 21 до 43 лет, после его повышения в конце прошлого года до 30% (+10%). Такие данные приводит «Ъ-Сибирь» со ссылкой на аналитиков AGM.

Средняя продолжительность накопления первоначального взноса на однокомнатную квартиру относительного прошлого года увеличилась до 3,1 года. Тогда как ранее она составляла 2,2 года. На двухкомнатную квартиру придется копить 4,6 года вместо 2,9 лет, трехкомнатную 6,4 лет, вместо 3,9 лет. Данные приведены с учетом отсутствия трат на съемное жилье.

При этом с учетом съема квартиры срок на накопление первоначального взноса: на однокомнатную квартиру вырастает – до 21,1 лет, на двухкомнатную – до 31,4 лет, на трехкомнатную – до 43,5 лет.

Вячеслав Зубарев