

Почти 4 года придется копить на первоначальный взнос по ипотеке жителям Новосибирской области

09.12.2024



Жителям Новосибирской области потребуется 3,8 лет, чтобы накопить на первоначальный взнос по ипотеке. В рейтинге регионов России Новосибирская область оказалась на 51 месте по этому показателю. Об этом сообщают РИА Новости.

Эксперты провели исследование способности россиян накопить средства на первоначальный взнос по ипотеке. По результатам исследования был подготовлен рейтинг регионов. В качестве основного показателя выступает количество лет, необходимых для накопления первоначального взноса для приобретения типовой шестидесятиметровой квартиры в своем регионе.

Выяснилось, быстрее всех в российских регионах могут накопить на первый взнос по ипотеке жители Ханты-Мансийского и Ямало-Ненецкого автономных округов. Для этого им понадобится менее двух лет. Сумма первоначального взноса в этих регионах составляет 1,66 млн рублей. Он определялся как 30% от стоимости типовой шестидесятиметровой квартиры регионе. Сумма определяется с учетом прожиточных минимумов, зарплат, цен на недвижимость.

Дольше всех приходится копить живущим в Крыму и Кабардино-Балкарии – 8,4 и 7,7 года соответственно. Для Крыма первоначальный взнос в 2024 году

составляет 2,79 млн рублей, в Кабардино-Балкарии – 1,23 млн рублей.

В Новосибирской области первоначальный взнос составляет 1,94 млн рублей. Чтобы накопить эту сумму, жителям города потребуется почти четыре года.

Ранее НДН.инфо [собрал основную информацию по ипотеке в России](#).

Анастасия Новоселова