

Работа с заделом на будущее

17.04.2017



В 2016 году губернатор НСО и гендиректор государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Константин Цицин подписали соглашение о модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в Новосибирской области.

Одним из предметов соглашения стало строительство четырех газовых котельных общей мощностью 36,8 МВт, строительство новых и реконструкция существующих сетей теплоснабжения общей протяженностью 16,1 км в городе Оби. Для развития системы ЖКХ эти проекты необычайно важны.

«Конечно, нам нужна новая современная котельная, – считает житель дома по ул. Шевченко Сергей Богданов. – Потому что у нас недавно построили детский сад, сейчас здесь же сносят старые бараки, планируется строительство высотных домов, так что мощности потребуются большие, чтобы всем хватило».

Обслуживающая данный район котельная № 1, рядом с которой ведутся работы по монтажу новой, была построена еще в середине шестидесятых годов прошлого века. Работала сначала на угле, а позднее на газе. Служила исправно, без сбоев и аварий, однако на данный момент, по оценке специалистов, выработала свой ресурс.

«Переход после модернизации на газ принес значительное улучшение. Ведь газ экологически чистый, к тому же дешевле угля в три раза, – поясняет начальник котельной № 1 Сергей Кривошеев. – Но за годы пользования оборудование устарело, котлы свое отработали».

Возведение новой котельной на ул. Шевченко мощностью 15 МВт находится в завершающей стадии.

«Осталось отрегулировать температурные режимы, провести наладку перед пуском, – говорит мастер участка новой котельной Вячеслав Черных. – По концессии, эта котельная будет обслуживаться нашей организацией в течение 25 лет. Здесь будет три котла, один из которых резервный, и даже в случае непредвиденных обстоятельств все дома, которые обслуживает котельная, обязательно получат отопление».

Важная деталь – концессионер обязуется не только запустить четыре газовых котельных в городе, причем две из них придут на смену угольным, но и провести благоустройство окружающей территории, озеленение и асфальтирование.

Новый проект стал примером расширения программ государственно-частного и муниципально-частного партнерства. На модернизацию котельных и системы теплоснабжения города Оби из Фонда ЖКХ было выделено 300 млн рублей, из бюджета Новосибирской области – 100 млн рублей, еще 100 млн рублей составили средства концессионера.

Глава региона положительно оценил ход проводимых работ.

«Все котельные смонтированы, пусконаладочные работы находятся в завершающей стадии, и нет никаких сомнений, что они будут введены в строй к началу нового отопительного сезона, – отметил Владимир Городецкий. – А с окончанием этого отопительного сезона, в мае, начнется модернизация тепловых сетей, и она также будет завершена к сентябрю этого года».

Губернатор пояснил, что параллельно с реализацией проекта по модернизации ЖКХ в городе Оби подобные работы ведутся и в рабочем поселке Маслянино по еще одному пункту соглашения с Фондом содействия реформированию ЖКХ. Общий объем средств на полную модернизацию объектов системы теплоснабжения в Маслянино и Оби составляет 728,91 млн рублей в 2016–2017 годах.

Во время рабочей поездки губернатор также ознакомился с ходом строительства новой школы на 865 мест в микрорайоне Геодезия и провел совещание с руководством и активом города.

Глава региона подчеркнул, что реализация проекта существенно обновит коммунальную инфраструктуру города Оби, повысит эффективность работы по оказанию услуг населению в сфере теплоэнергетики.

«Ввод в строй новых котельных и теплосетей не только целиком покрывает теплоэнергетические потребности Оби, но и оставляет мощностной задел на будущее», – уверен Владимир Городецкий.

Вячеслав Ведерников