

Прекрасный Красный: изучаем жилой комплекс на главной улице Новосибирска

05.07.2021



Цветущий двор

ЖК «Расцветай на Красном» — один из масштабных проектов новосибирского застройщика ГК «Расцветай». Комплекс строится при участии Банка ДОМ.РФ по проектному финансированию: размер кредитной линии составил более 9 млрд рублей.

Расположение комплекса очень удобное: пять минут ходьбы до станции метро «Заельцовская» и пл. Калинина, и при этом под окнами нет шумных магистралей.

Придомовая территория закрытая, с концепцией «Двор без машин». Это значит, что дети спокойно могут гулять по дворовым дорожкам и родителям не придется переживать, что из-за угла выскочит автомобиль.

Подробнее о благоустройстве придомового пространства первой очереди ЖК «Расцветай на Красном», состоящей из трех домов: 25 и 18 этажей и двухсекционного здания 9 и 12 этажей.

Внутренняя территория двора запроектирована для спокойного отдыха, чтобы позволить жителям расслабиться, выдохнуть и почувствовать себя по-настоящему дома. Дизайнеры продумали все мелочи: лавочки, цветники, необычные

ландшафтные формы, композиции из лиственных и хвойных кустарников.



Вообще большую часть внутренней территории ЖК отвели под кустарники и деревья, их здесь будет свыше 20 видов: ели, пихты, яблони, сирень, ива, клен, кизильник, гортензии, спиреи. Представляете, какая красота здесь будет во время цветения? Настоящий цветущий сад!

Для детей всех возрастов

По задумке проектировщиков дети любого возраста смогут найти во дворе занятие по душе. Здесь запланированы площадки для малышей до трех лет, деток с трех до шести лет и для подростков. Это очень разумное решение и в плане комфорта, и в плане безопасности.

Для материала экспертного журнала «[Расцветай.Онлайн](#)» в пресс-службе застройщика отметили, что территория детской площадки должна быть изолированной от дорог, по которым движутся автомобили, и удалена от мест их стоянки не менее, чем на 10 м, от мест накопления мусора — не менее, чем на 20 м. «Двор, закрытый от машин, все чаще становится стандартом при планировании новых жилых комплексов, — отметили в ГК «Расцветай». — Также важно, чтобы в пределах площадки были места и солнечные, и защищенные от солнца, чтобы ребята не получили солнечный удар в процессе игр».



На малышей площадке разместят различное оборудование, чтобы ребята учились координации и управлению своим телом, развивали воображение, речь. Здесь же разместят беседку для совместного творчества малышей и их родителей, где на открытом воздухе будут проводить различные занятия и мастер-классы. Она пригодится и для прогулок в ненастную погоду, здесь можно будет спрятаться от дождя и ветра.

На площадке для ребятшек от трех до шести лет предусмотрели возможность игр с песком и водой, изучение окружающего мира, физических свойств, явлений. Кроме развития общительности, дети смогут здесь выпустить пар, побегать и порезвиться на полосе препятствий.



На площадке для подростков цели уже посерьезнее: здесь можно будет проводить соревнования и помериться силами друг с другом. Что здесь будет:

- Беговые дорожки с прорезиненным покрытием, которые обеспечивают безопасность и комфорт бега.
- Спортивные площадки с оборудованием для полноценных силовых, кардиотренировок и растяжки.
- Беседка для подростков и взрослых. Здесь можно будет отдохнуть, пообщаться и даже делать уроки на открытом воздухе.
- Площадка для взрослых – центр двора, где можно проводить собрания, праздники и переговоры.



Хоть во дворе и не будет машин, автовладельцев, тем не менее, не обидели: для них будет оборудован теплый подземный паркинг, из которого можно будет попасть к себе на этаж на комфортном бесшумном лифте.

ГК «Расцветай»

Центральный офис продаж:

ул. Фрунзе, 228, офис 1

тел. [+7 \(383\) 255-88-22](tel:+73832558822)

Instagram

«ВКонтакте»

Facebook

Расцветай.Онлайн

Застройщик: 000 СЗ «Расцветай на Красном». Проектные декларации на сайте наш.дом.рф

АО «БАНК ДОМ.РФ»