

Сотни жителей МЖК вышли на собрание против стройки торгового павильона вместо сквера

13.11.2021

На нечетной стороне улицы Высоцкого у многоподъездной десятиэтажки №31 поначалу образовался небольшой гаражный кооператив. Но затем местные жители пришли к тому, что здесь можно и нужно организовать сквер. Решение оформили в виде наказа депутату заксобрания на этом округе Сергею Конько. Наказ «Снести гаражи и сделать сквер, или аллею» принят, его можно найти [на сайте заксобрания](#). Гаражи убрали, а разбивать сквер должны были начать в 2022 году.

Земля эта муниципальная, а значит – городу ее и обустраивать. Но в мэрии, как выяснилось, решили иначе. И 15 июня этого года [внесли в схему](#) размещения нестационарных объектов торговый павильон в 688 квадратов у дома по ул. Высоцкого, 31 и 165-метровый павильон у Высоцкого, 35. Местные жители решили протестовать наглость муниципалитета.

Мирное собрание новосибирцев началось в 12 часов дня. Сибиряки высказывали свое негодование о случившемся – мол еще совсем недавно здесь стояли

металлические гаражи, потом их убрали, и все думали, что построят сквер, но пришли рабочие, обнесли территорию забором и принялись монтировать ларьки.

«У нас в районе проживает много пожилых людей. Район удаленный, в город выехать пожилым трудно. Им просто негде гулять, точек торговых море, вон торговый центр, и даже он местным не нужен. Вы посмотрите кто здесь, пожилые люди, им нужен сквер», – говорит сибирячка по имени Нина и показывает на пожилую женщину.

Поддержать инициативных горожан пришел депутат Законодательного собрания Сергей Конько, он рассказал местным жителям, что за сквер вблизи отдали свои подписи более 20 тысяч жителей Плющихинского жилмассива и МЖК.

«У меня был наказ избирателей, чтобы на этом месте был сквер. Он есть в списке наказов депутатов Законодательного собрания. Сейчас мэрия Новосибирска делает все возможное, чтобы помешать исполнению обязательств перед жителями. Мы на сессии обязательно этот вопрос вынесем, я уверен, что депутаты меня поддержат, потому что нельзя отбирать у людей зеленые зоны и ставить объекты торговли. Мы хотели услышать мнение людей – позиция однозначная, все хотят сквер», – сообщил корреспонденту НДН.инфо Сергей Конько. Параллельно полицейские старились перебить депутата, уведомляя через громкоговоритель, что «акция не санкционирована, и присутствующие нарушают закон».

Собранные подписи, по словам народного избранника, отправят в городскую администрацию, чтобы мэр прокомментировал произошедшую ситуацию – «в 19-м году землю перевели под территорию общественного назначения, а в 21-м продали под киоски».

«Я из депутатского фонда, городской депутат Мухарьцин из депутатского фонда готов выделит деньги на строительство сквера уже этой весной. У нас позиция однозначная», – заявил Конько.

Примечательно, что мэрия Новосибирска утверждает, что накануне глава администрации Октябрьского района встретился с местными жителями, активистами района, председателями ТОС и, конечно, представителями застройщика в рамках общего совещания, на котором стороны договорились, что на месте бывших гаражей все же построят торговый павильон, но с «озеленением территории и объектами малой архитектуры».

«Размещение сквера на территории за счет средств бюджета города не предусмотрено. При этом размещение зон отдыха, элементов благоустройства и озеленения возможно за счет привлечения внебюджетных источников финансирования. В данном случае это

предприятие «Альфа-девелопмент», которое является победителем аукциона по размещению нестационарного объекта на ул. Высоцкого», – рассказал глава районной администрации Александр Колмаков.

Стоит отметить, что на сегодняшней встрече, 13 ноября, представители администрации от слов воздержались. А местные жители, коих было более трехсот человек, в один голос твердили, что с ними никто никакого совещание не проводил. И их позиция проста – просили сквер, а не ларьки.

«Чиновники очень хотят убедить жителей, что мнение на МЖК неоднозначное и кто-то хочет торговые павильоны, кто-то не против. А этот сход граждан показал позицию однозначную. Там не было ни одного человека, кроме самого представителя застройщика, кто за павильоны», – подытожил Сергей Конько.

Что такое «Альфа-девелопмент»

Согласно базе данных системы «Контур.Фокус» компания ООО «Альфа Девелопмент» появилась в августе 2019 года. В этой организации числится всего один человек. Единственным владельцем и директором является Александра Паршукова. Компания занимается строительством жилых и нежилых зданий, но какой-либо деятельности, по данным «Контур.Фокуса», не ведет. Чистый убыток за 2020 год у «Альфа Девелопмент» – 4000 рублей.

Организация зарегистрирована в микрорайоне «Европейский берег», в обычной квартире по улице Владимира Заровного, 26/2.

Также у гражданки Паршуковой есть компания ООО «Альфа Сервис», зарегистрированная в мае 2014 года. В ней также числится один человек. Фирма вела небольшую деятельность и даже участвовала в трех госзакупках, но ни одни торги не выиграла. За прошлый год компанией получен чистый убыток в размере 1,8 миллиона рублей.

Александра Паршукова – 35-летняя сибирячка, предпочитающая активный образ жизни. Женщина ведет страницу в Instagram, где регулярно рассказывает подписчикам о своих путешествиях по миру, походах в спортзал и о других развлечениях и называет себя «светской львицей».

Выше упомянутый источник также отмечает, что у одной из компаний Паршуковой, «Альфа-сервис», есть собственный аккаунт в Instagram, там сибирячка охотно рассказывает о своих партнерах, одним из которых является фонд «Социальная опора», учрежденный депутатом горсовета Андреем Любавским. Паршукова разработала фирменный стиль фонда, а также снабжает его сувенирной продукцией.

Другой партнер «Альфа-сервис» ООО «Профитавто», этой компанией владеет супруга депутата Любавского Наталья Любавская, которая ранее учреждала компанию «Бир Хаус» – ее также обслуживало предприятие Паршуковой.

А сейчас вторая фирма Паршуковой строит ларьки на МЖК, где одному богу известно какие магазины будут открыты.